

Grundschule Forellstraße



Abbildung 1: Liegenschaftsübersicht

Grunddaten Liegenschaft	
Nr. d. Liegenschaft:	3200
Adresse:	Forellstr. 26a
Bezirk:	Herne-Mitte
Baujahr:	1898, 1979
Nettogeschossfläche:	3.651 m ²
Bruttogeschossfläche:	4.309 m ²
Anzahl der Gebäude:	1. Hauptgebäude 2. Sporthalle 3. Hausmeisterhaus

Gebäude 1: Hauptgebäude

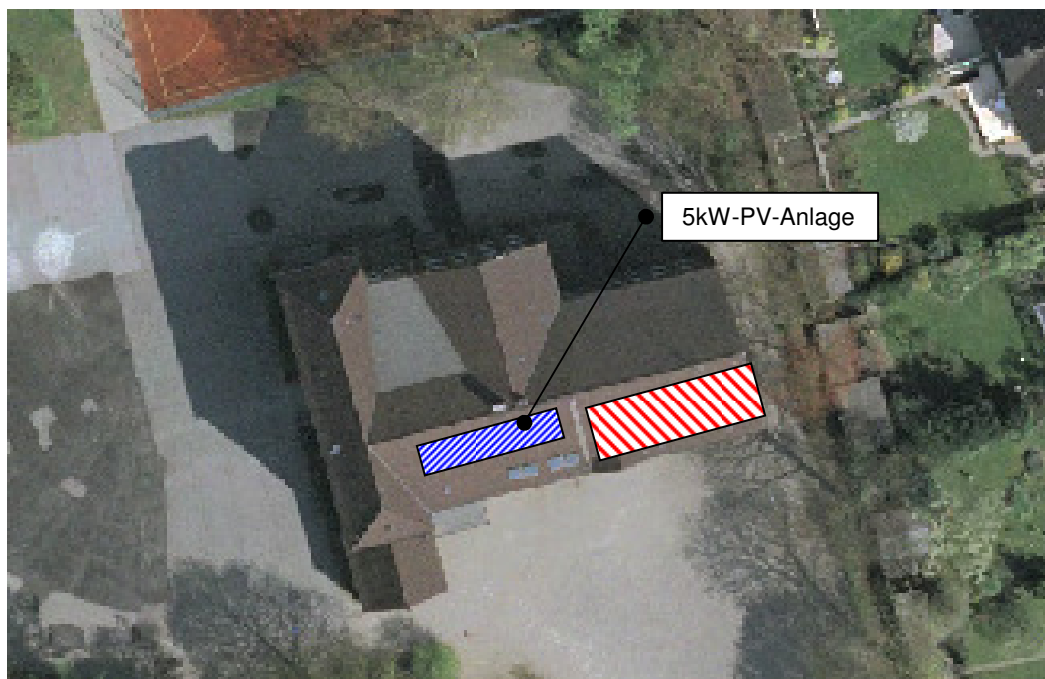


Abbildung 2: Hauptgebäude

Grunddaten Gebäude		Grunddaten Dach/Ausrichtung	
Geb.-Nr.:	3201	Dachart:	Satteldach
Geb.-Bezeichnung:	Hauptgebäude	Dachfläche:	ca. 1.000 m ²
Baujahr:	1898	Nutzbare Fläche:	ca. 250 m ²
Nettogeschossfläche:	2.847 m ²	Dachausrichtung:	15° Südost
Bruttogeschossfläche:	3.348 m ²	Dachneigung:	40°
Bemerkungen: Installierte 5kW-Anlage		Bemerkungen: keine	
Bautechn. Beurteilung: geeignet		Solartechn. Beurteilung: geeignet	

Gebäude 2: Sporthalle

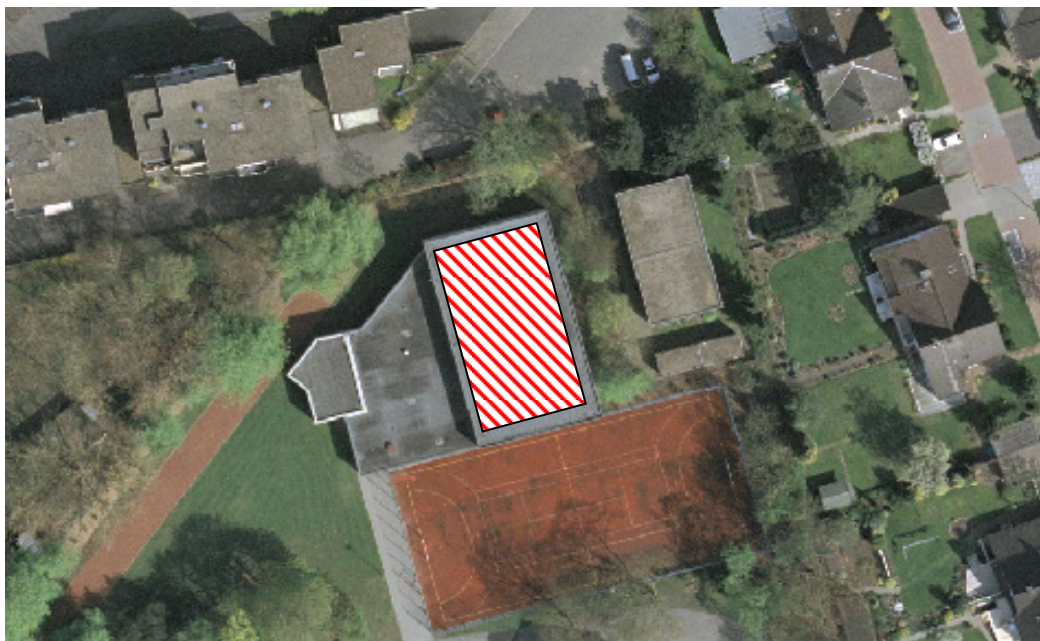


Abbildung 3: Sporthalle

Grunddaten Gebäude		Grunddaten Dach/Ausrichtung	
Geb.-Nr.:	3202	Dachart:	Flachdach
Geb.-Bezeichnung:	Sporthalle	Dachfläche:	ca. 800 m ²
Baujahr:	1979	Nutzbare Fläche:	ca. 400 m ²
Nettogeschossfläche:	667 m ²	Dachausrichtung:	15° Nordost
Bruttogeschossfläche:	808 m ²	Dachneigung:	0°
Bemerkungen: sanierungsbedürftig		Bemerkungen:	
Bautechn. Beurteilung: ungeeignet		Solartechn. Beurteilung: bedingt geeignet	

Gebäude 3: Hausmeisterhaus

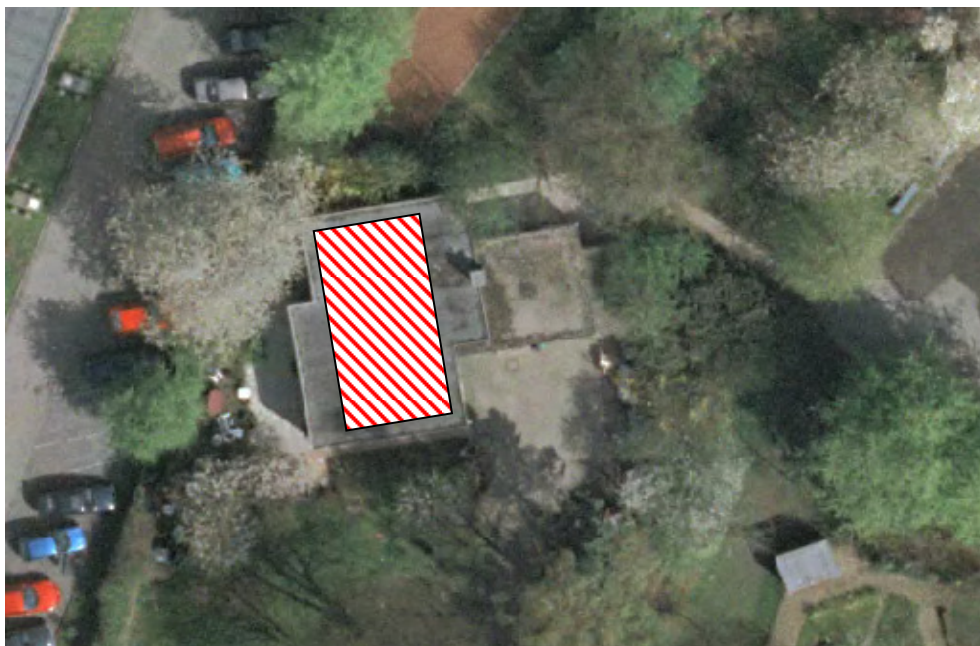


Abbildung 4: Hausmeisterhaus

Grunddaten Gebäude		Grunddaten Dach/Ausrichtung	
Geb.-Nr.:	3203	Dachart:	Flachdach
Geb.-Bezeichnung:	Hausmeisterhaus	Dachfläche:	ca. 150 m ²
Baujahr:	1979	Nutzbare Fläche:	ca. 100 m ²
Nettogeschossfläche:	137 m ²	Dachausrichtung:	15° Südost
Bruttogeschossfläche:	153 m ²	Dachneigung:	0°
Bemerkungen: Sperrflächen		Bemerkungen: geringe Verschattung durch Bäume	
Bautechn. Beurteilung: bedingt geeignet		Solartechn. Beurteilung: bedingt geeignet	

Energie- und Kostenbilanz

Geeignete Gebäude: 1, 3

Nutzbare Fläche: ca. 350m²

Energiebilanz

Leistung der PV-Anlage	19 kW
Jahresstromertrag	15 702 kWh/a
Vermiedene CO ₂ Emissionen	13 877 kg/a

Kostenbilanz

Investitionskosten	
Einspeisevergütung	
Amortisation	
Kapitalwert nach 20 Jahren	

- Grobberechnung der Energiebilanz: Programm *PV-Sol Expert 4.0*
- Basisgrundlage der Berechnung:
 - Klimadatensatz Herne: 980 kWh/m²a
 - PV-Modulart: 205 Wp (Si-polykristallin), Hersteller: *Suntechpower*