

Kindertagesstätte Sodinger Straße



Abbildung 1: Liegenschaftsübersicht

Grunddaten Liegenschaft	
Nr. d. Liegenschaft:	4400
Adresse:	Sodinger Str. 553
Bezirk:	Sodingen
Baujahr:	1955
Nettogeschossfläche:	653 m ²
Bruttogeschossfläche:	779 m ²
Anzahl der Gebäude:	1. Hauptgebäude

Gebäude 1: Hauptgebäude

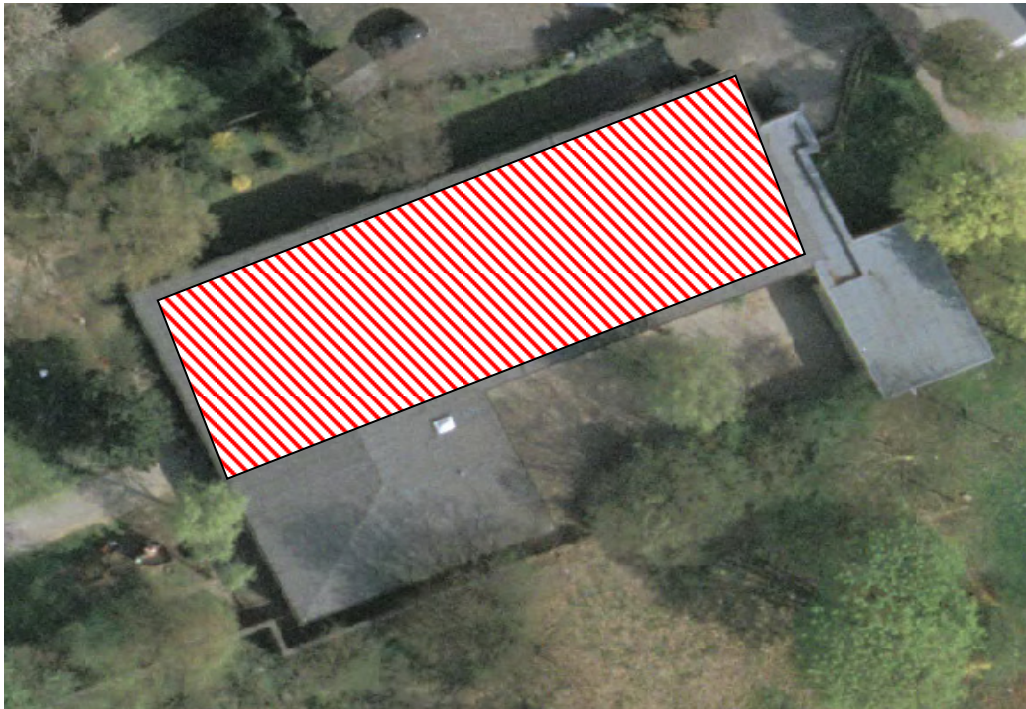


Abbildung 2: Hauptgebäude

Grunddaten Gebäude		Grunddaten Dach/Ausrichtung	
Geb.-Nr.:	4401	Dachart:	Walmdach
Geb.-Bezeichnung:	Hauptgebäude	Dachfläche:	ca. 850 m ²
Baujahr:	1955	Nutzbare Fläche:	650 m ²
Nettogeschossfläche:	653 m ²	Dachausrichtung:	Südost/Südwest
Bruttogeschossfläche:	779 m ²	Dachneigung:	15°
Bemerkungen: Sperrflächen vorhanden		Bemerkungen: teilweise verschattet durch Bäume	
Bautechn. Beurteilung: geeignet		Solartechn. Beurteilung: bedingt geeignet	

Energie- und Kostenbilanz

Geeignete Gebäude: 1

Nutzbare Fläche: ca. 650 m²

Energiebilanz

Leistung der PV-Anlage	64 kW
Jahresstromertrag	53 770 kWh/a
Vermiedene CO ₂ Emissionen	47 501 kg/a

Kostenbilanz

Investitionskosten	
Einspeisevergütung	
Amortisation	
Kapitalwert nach 20 Jahren	

- Grobberechnung der Energiebilanz: Programm *PV-Sol Expert 4.0*
- Basisgrundlage der Berechnung:
 - Klimadatensatz Herne: 980 kWh/m²a
 - PV-Modulart: 205 Wp (Si-polykristallin), Hersteller: *Suntechpower*