

Kulturzentrum Herne



Abbildung 1: Liegenschaftsübersicht

Grunddaten Liegenschaft	
Nr. d. Liegenschaft:	3490
Adresse:	Berliner Platz 5
Bezirk:	Herne-Mitte
Baujahr:	1975
Nettogeschossfläche:	18.189 m ²
Bruttogeschossfläche:	19.367 m ²
Anzahl der Gebäude:	1. Hauptgebäude

Gebäude 1: Hauptgebäude



Abbildung 2: Hauptgebäude

Grunddaten Gebäude		Grunddaten Dach/Ausrichtung	
Geb.-Nr.:	3491	Dachart:	Flachdach
Geb.-Bezeichnung:	Hauptgebäude	Dachfläche:	ca. 3.400 m ²
Baujahr:	1975	Nutzbare Fläche:	ca. 800 m ²
Nettogeschossfläche:	18.189 m ²	Dachausrichtung:	15° Südost
Bruttogeschossfläche:	19.367 m ²	Dachneigung:	0°
Bemerkungen: 3. Plattform geeignet, Dachsanierung in 2010		Bemerkungen: keine	
Bautechn. Beurteilung: geeignet		Solartechn. Beurteilung: geeignet	

Energie- und Kostenbilanz

Geeignete Gebäude: 1

Nutzbare Fläche: ca. 800 m²

Energiebilanz

Leistung der PV-Anlage	37 kW
Jahresstromertrag	31 239 kWh/a
Vermiedene CO ₂ Emissionen	27 617 kg/a

Kostenbilanz

Investitionskosten	
Einspeisevergütung	
Amortisation	
Kapitalwert nach 20 Jahren	

- Grobberechnung der Energiebilanz: Programm *PV-Sol Expert 4.0*
- Basisgrundlage der Berechnung:
 - Klimadatensatz Herne: 980 kWh/m²a
 - PV-Modulart: 205 Wp (Si-polykristallin), Hersteller: *Suntechpower*