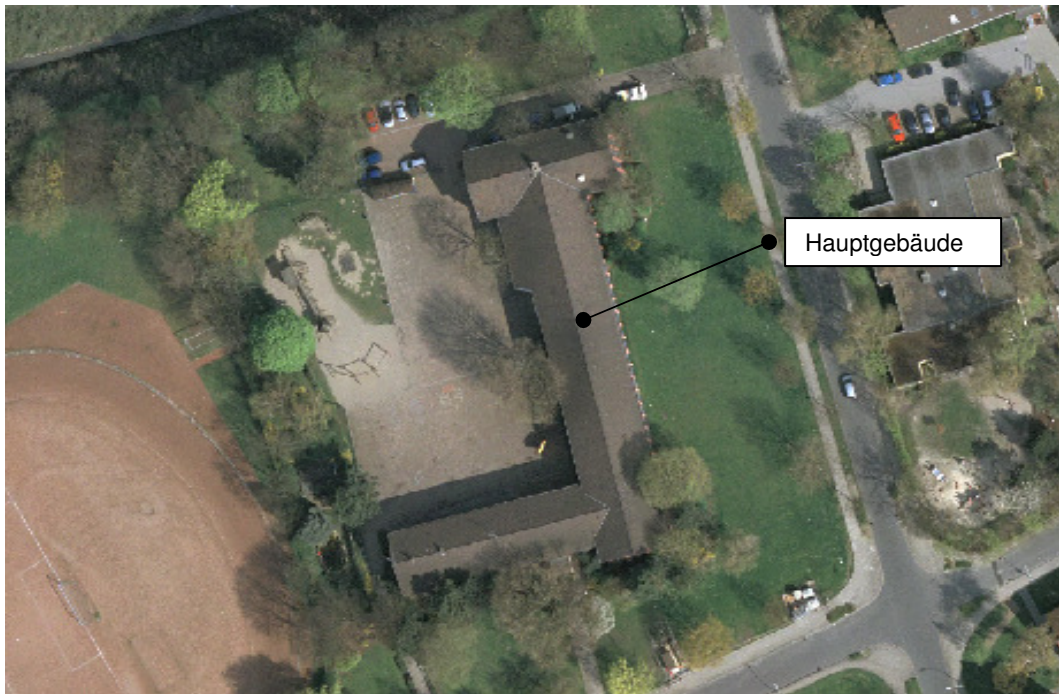


## Grundschule Langforthstraße



**Abbildung 1:** Liegenschaftsübersicht

| Grunddaten Liegenschaft |                        |
|-------------------------|------------------------|
| Nr. d. Liegenschaft:    | 4190                   |
| Adresse:                | Jürgens Hof 67         |
| Bezirk:                 | Sodingen               |
| Baujahr:                | 1970                   |
| Nettogeschossfläche:    | 2.271 m <sup>2</sup>   |
| Bruttogeschossfläche:   | 2.687 m <sup>2</sup>   |
| Anzahl der Gebäude:     | <b>1. Hauptgebäude</b> |

## Gebäude 1: Hauptgebäude



Abbildung 2: Hauptgebäude

| Grunddaten Gebäude                          |                      | Grunddaten Dach/Ausrichtung                                   |                          |
|---------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Geb.-Nr.:                                   | 4191                 | Dachart:                                                      | Satteldach               |
| Geb.-Bezeichnung:                           | Hauptgebäude         | Dachfläche:                                                   | ca. 1.700 m <sup>2</sup> |
| Baujahr:                                    | 1970                 | Nutzbare Fläche:                                              | ca. 300 m <sup>2</sup>   |
| Nettogeschossfläche:                        | 2.271 m <sup>2</sup> | Dachausrichtung:                                              | Südost / Nordost         |
| Bruttogeschossfläche:                       | 2.687 m <sup>2</sup> | Dachneigung:                                                  | 60°                      |
| <b>Bemerkungen:</b><br>sanierungsbedürftig  |                      | <b>Bemerkungen:</b><br>Gebäude verschattet, Dachneigung > 40° |                          |
| <b>Bautechn. Beurteilung:</b><br>ungeeignet |                      | <b>Solartechn. Beurteilung:</b><br>bedingt geeignet           |                          |