

Grundschule Ohmstraße

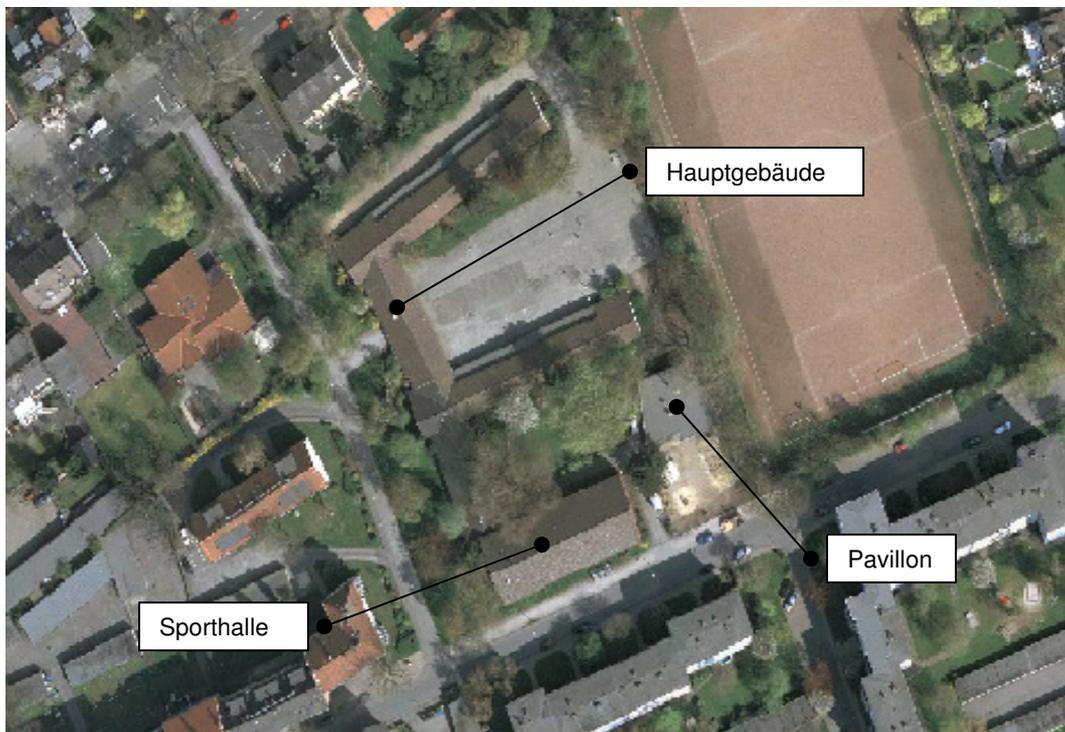


Abbildung 1: Liegenschaftsübersicht

| Grunddaten Liegenschaft | |
|-------------------------|---|
| Nr. d. Liegenschaft: | 3210 |
| Adresse: | Ohmstr. 2 |
| Bezirk: | Herne-Mitte |
| Baujahr: | 1960 |
| Nettogeschossfläche: | 2.410 m ² |
| Bruttogeschossfläche: | 2.638 m ² |
| Anzahl der Gebäude: | 1. Hauptgebäude 2. Sporthalle+Pavillon |

Gebäude 1: Hauptgebäude



Abbildung 2: Hauptgebäude

| Grunddaten Gebäude | | Grunddaten Dach/Ausrichtung | |
|---|----------------------|--|--------------------------|
| Geb.-Nr.: | 3211 | Dachart: | Satteldach |
| Geb.-Bezeichnung: | Hauptgebäude | Dachfläche: | ca. 1.000 m ² |
| Baujahr: | 1960 | Nutzbare Fläche: | ca. 300 m ² |
| Nettogeschossfläche: | 1.475 m ² | Dachausrichtung: | Südost/Nordost |
| Bruttogeschossfläche: | 1.584 m ² | Dachneigung: | 45° |
| Bemerkungen: sanierungsbedürftig | | Bemerkungen: teilweise verschattet durch Bäume | |
| Bautechn. Beurteilung: ungeeignet | | Solartechn. Beurteilung: bedingt geeignet | |

Gebäude 2: Sporthalle + Pavillon

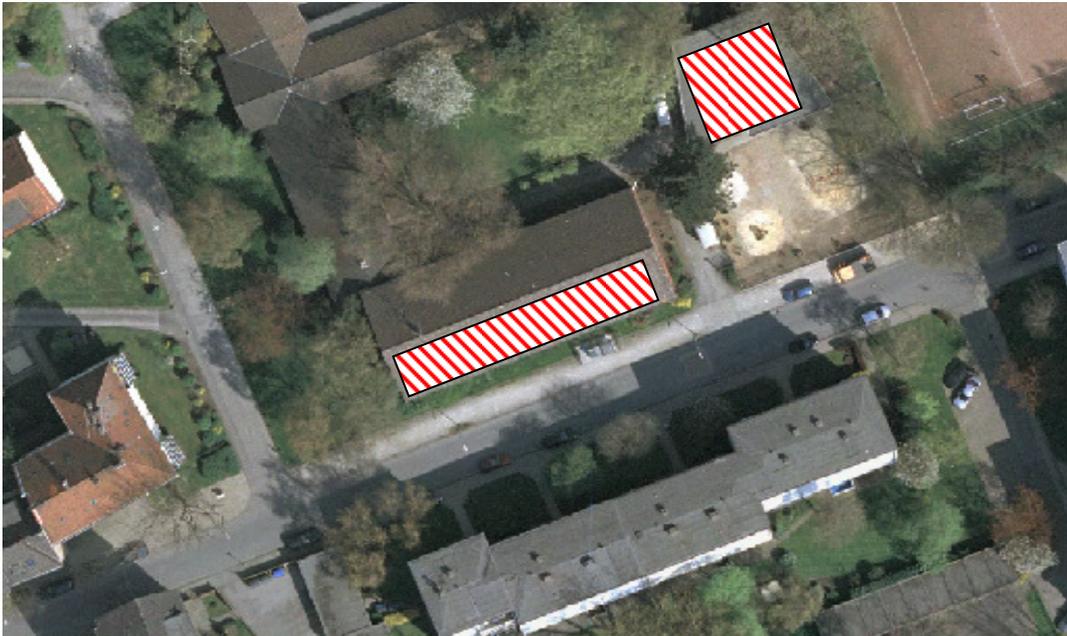


Abbildung 3: Sporthalle

| Grunddaten Gebäude | | Grunddaten Dach/Ausrichtung | |
|---|-------------------------|---|------------------------|
| Geb.-Nr.: | 3212 | Dachart: | Satteldach |
| Geb.-Bezeichnung: | Sporthalle, Pavillon | Dachfläche: | ca. 800 m ² |
| Baujahr: | 1960 | Nutzbare Fläche: | ca. 400 m ² |
| Nettogeschossfläche: | 934 m ² | Dachausrichtung: | 15° Südost |
| Bruttogeschossfläche: | 1054 m ² | Dachneigung: | 35° |
| Bemerkungen: sanierungsbedürftig | | Bemerkungen: keine | |
| Bautechn. Beurteilung: ungeeignet | | Solartechn. Beurteilung: geeignet | |