

Grundschule Overwegstraße

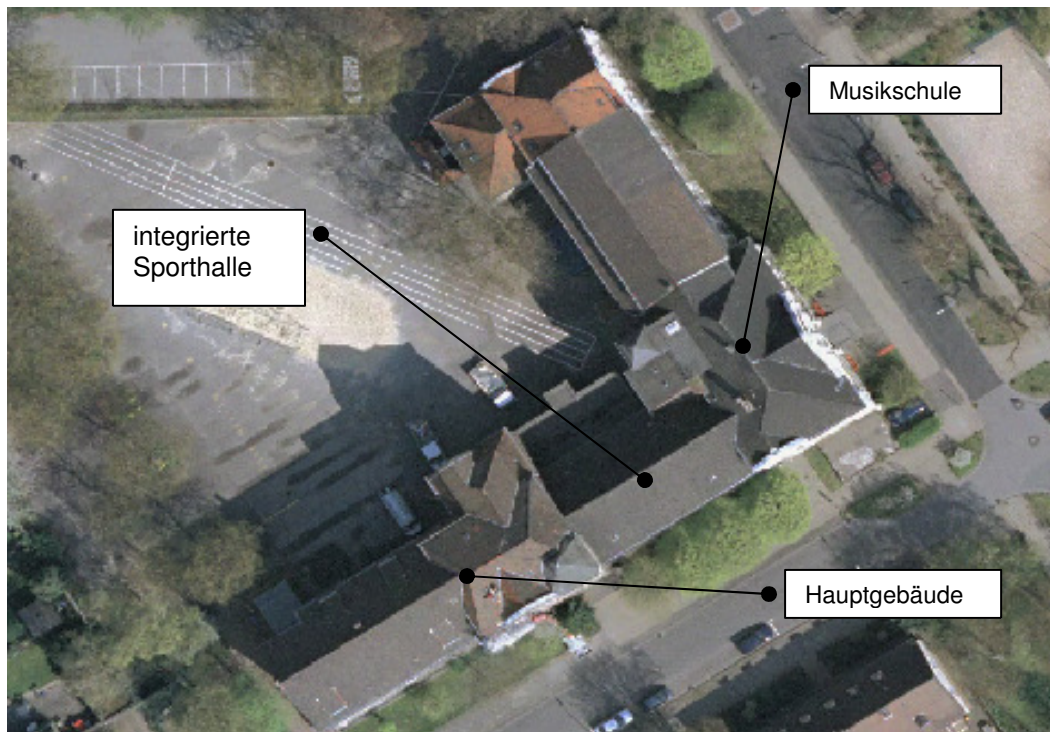


Abbildung 1: Liegenschaftsübersicht

Grunddaten Liegenschaft	
Nr. d. Liegenschaft:	3170
Adresse:	Overwegstr. 32
Bezirk:	Herne-Mitte
Baujahr:	1900
Nettogeschossfläche:	2.420 m ²
Bruttogeschossfläche:	2.948 m ²
Anzahl der Gebäude:	1. Hauptgebäude mit integrierter Sporthalle

Gebäude 1: Hauptgebäude

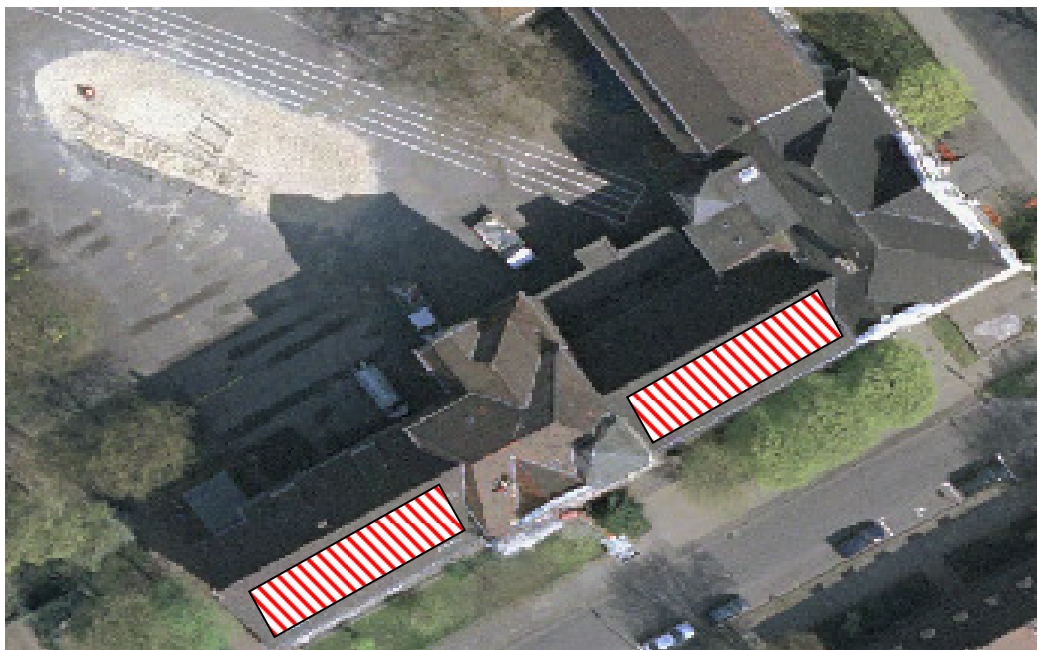


Abbildung 2: Hauptgebäude

Grunddaten Gebäude		Grunddaten Dach/Ausrichtung	
Geb.-Nr.:	3171, 3172	Dachart:	Satteldach
Geb.-Bezeichnung:	Hauptgebäude	Dachfläche:	ca. 820 m ²
Baujahr:	1900	Nutzbare Fläche:	ca. 300 m ²
Nettogeschossfläche:	2.420 m ²	Dachausrichtung:	35° Südost
Bruttogeschossfläche:	2.948 m ²	Dachneigung:	60°
Bemerkungen: Sperrflächen, sanierungsbedürftig		Bemerkungen: Dachneigung>40°	
Bautechn. Beurteilung: ungeeignet		Solartechn. Beurteilung: geeignet	