

Grundschule Pantrings Hof



Abbildung 1: Liegenschaftsübersicht

Grunddaten Liegenschaft	
Nr. d. Liegenschaft:	4180
Adresse:	Eberhard.-Wildermuth-Str. 43
Bezirk:	Sodingen
Baujahr:	1965
Nettogeschossfläche:	2.329 m ²
Bruttogeschossfläche:	3.167 m ²
Anzahl der Gebäude:	1. Hauptgebäude 2. Schwimmhalle 3. Hausmeisterhaus

Gebäude 1: Hauptgebäude



Abbildung 2: Hauptgebäude

Grunddaten Gebäude		Grunddaten Dach/Ausrichtung	
Geb.-Nr.:	4181	Dachart:	Flachgeneigtes Dach
Geb.-Bezeichnung:	Hauptgebäude	Dachfläche:	ca. 1.000 m ²
Baujahr:	1965	Nutzbare Fläche:	ca. 500 m ²
Nettogeschossfläche:	1.505 m ²	Dachausrichtung:	45° Südost
Bruttogeschossfläche:	2.208 m ²	Dachneigung:	10°
Bemerkungen: sanierungsbedürftig		Bemerkungen: Gebäude verschattet im EG Bereich	
Bautechn. Beurteilung: ungeeignet		Solartechn. Beurteilung: bedingt geeignet	

Gebäude 2: Schwimmhalle



Abbildung 3: Schwimmhalle

Grunddaten Gebäude		Grunddaten Dach/Ausrichtung	
Geb.-Nr.:	4188	Dachart:	Flachdach
Geb.-Bezeichnung:	Schwimmhalle	Dachfläche:	ca. 700 m ²
Baujahr:	1966	Nutzbare Fläche:	0 m ²
Nettogeschossfläche:	663 m ²	Dachausrichtung:	Nordost
Bruttogeschossfläche:	755 m ²	Dachneigung:	0°
Bemerkungen: sanierungsbedürftig		Bemerkungen: Schwimmhalle liegt im Kellergeschoss	
Bautechn. Beurteilung: ungeeignet		Solartechn. Beurteilung: geeignet	

Gebäude 3: Hausmeisterhaus



Abbildung 4: Hausmeisterhaus

Grunddaten Gebäude		Grunddaten Dach/Ausrichtung	
Geb.-Nr.:	4183	Dachart:	Flachdach
Geb.-Bezeichnung:	Hausmeisterhaus	Dachfläche:	ca.200 m ²
Baujahr:	1966	Nutzbare Fläche:	ca. 150 m ²
Nettogeschossfläche:	160 m ²	Dachausrichtung:	55° Südost
Bruttogeschossfläche:	204 m ²	Dachneigung:	0°
Bemerkungen: sanierungsbedürftig, Sperrflächen vorhanden		Bemerkungen: teilweise Verschattung durch Bäume	
Bautechn. Beurteilung: ungeeignet		Solartechn. Beurteilung: bedingt geeignet	