

| MR-Nr. | Name Monitoringraum    | Wohnungs-<br>leerstände 2021<br>[%] | Ø<br>Bodenrichtwert<br>der Wohnbau-<br>flächen 2021<br>[€/m²] | Wohnfläche<br>pro Kopf 2021<br>[m²] | Anteil Ein- und<br>Zweifamilienhäuser am<br>Wohnungsbestand<br>2021 [%] | Ø Anzahl der<br>Wohneinheiten je<br>Wohngebäude<br>2021 [WE] | Ø Anzahl<br>Einbrüche<br>2019-2021<br>(je 1.000 WE) | Anteil öffentlich<br>geförderter<br>Wohnungen<br>2021 [%] |
|--------|------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1      | Unser Fritz 1          | 5,0                                 | 233                                                           | 32                                  | 66                                                                      | 2,7                                                          | 2,4                                                 | 7,0                                                       |
| 2      | Unser Fritz 2          | 4,3                                 | 224                                                           | 37                                  | 65                                                                      | 2,7                                                          | 8,2                                                 | 1,1                                                       |
| 3      | Unser Fritz 3          | 6,7                                 | 191                                                           | 33                                  | 33                                                                      | 4,5                                                          | 1,9                                                 | 8,2                                                       |
| 4      | Crange                 | 6,2                                 | 213                                                           | 37                                  | 28                                                                      | 4,6                                                          | 3,3                                                 | 1,6                                                       |
| 5      | Baukau-West            | 3,4                                 | 203                                                           | 40                                  | 57                                                                      | 2,8                                                          | 1,7                                                 | 0,5                                                       |
| 6      | Scharpwinkelring       | 3,4                                 | 228                                                           | 37                                  | 71                                                                      | 3,0                                                          | 1,7                                                 | 14,6                                                      |
| 7      | Wanne-Nord 3           | 4,5                                 | 198                                                           | 39                                  | 45                                                                      | 4,0                                                          | 2,5                                                 | 1,0                                                       |
| 8      | Wanne-Nord 2           | 3,6                                 | 194                                                           | 37                                  | 14                                                                      | 6,2                                                          | 2,2                                                 | 0,9                                                       |
| 9      | Wanne-Nord 1           | 5,6                                 | 195                                                           | 36                                  | 19                                                                      | 5,2                                                          | 3,0                                                 | 3,8                                                       |
| 10     | Bickern 1              | 5,7                                 | 212                                                           | 30                                  | 67                                                                      | 3,5                                                          | 4,1                                                 | 1,2                                                       |
| 11     | Bickern 2              | 5,9                                 | 217                                                           | 34                                  | 36                                                                      | 4,0                                                          | 1,8                                                 | 0,0                                                       |
| 12     | Bickern 3              | 4,1                                 | 220                                                           | 34                                  | 43                                                                      | 4,5                                                          | 3,8                                                 | 16,3                                                      |
| 13     | Wanne-Mitte 1          | 5,8                                 | 235                                                           | 37                                  | 15                                                                      | 5,0                                                          | 2,6                                                 | 5,9                                                       |
| 14     | Wanne-Mitte 2          | 8,0                                 | 207                                                           | 34                                  | 14                                                                      | 5,4                                                          | 6,4                                                 | 4,0                                                       |
| 15     | Wanne-Mitte 3          | 6,5                                 | 219                                                           | 35                                  | 19                                                                      | 6,5                                                          | 3,0                                                 | 14,7                                                      |
| 16     | Wanne-Mitte 4          | 5,2                                 | 203                                                           | 36                                  | 31                                                                      | 4,6                                                          | 1,7                                                 | 5,3                                                       |
| 17     | Pluto 1                | 5,5                                 | 232                                                           | 36                                  | 60                                                                      | 3,1                                                          | 1,5                                                 | 10,5                                                      |
| 18     | Pluto 2                | 2,8                                 | 219                                                           | 28                                  | 50                                                                      | 3,3                                                          | 2,0                                                 | 0,0                                                       |
| 19     | Wanne-Süd 1            | 7,0                                 | 205                                                           | 37                                  | 9                                                                       | 6,1                                                          | 3,3                                                 | 2,0                                                       |
| 20     | Wanne-Süd 2            | 3,0                                 | 224                                                           | 36                                  | 30                                                                      | 5,8                                                          | 2,2                                                 | 0,9                                                       |
| 21     | Wanne-Süd 3            | 4,2                                 | 213                                                           | 42                                  | 31                                                                      | 5,0                                                          | 1,1                                                 | 5,0                                                       |
| 22     | Wanne-Süd 4            | 4,9                                 | 235                                                           | 38                                  | 58                                                                      | 3,3                                                          | 1,3                                                 | 4,2                                                       |
| 23     | Gartenstadt            | 4,7                                 | 245                                                           | 40                                  | 65                                                                      | 2,6                                                          | 3,9                                                 | 0,0                                                       |
| 24     | Eickel-Kern 1          | 3,2                                 | 252                                                           | 41                                  | 49                                                                      | 4,0                                                          | 1,5                                                 | 3,0                                                       |
| 25     | Eickel-Kern 2          | 4,6                                 | 258                                                           | 42                                  | 49                                                                      | 3,9                                                          | 6,3                                                 | 2,6                                                       |
| 26     | Eickel-Kern 3          | 2,7                                 | 238                                                           | 42                                  | 57                                                                      | 3,7                                                          | 3,4                                                 | 7,0                                                       |
| 27     | Eickel-Kern 4          | 5,9                                 | 207                                                           | 44                                  | 47                                                                      | 3,8                                                          | 2,9                                                 | 7,1                                                       |
| 28     | Röhlinghausen-Kern 1   | 4,2                                 | 225                                                           | 33                                  | 40                                                                      | 4,8                                                          | 4,3                                                 | 21,3                                                      |
| 29     | Röhlinghausen-Kern 2   | 2,9                                 | 213                                                           | 33                                  | 43                                                                      | 4,3                                                          | 2,3                                                 | 1,1                                                       |
| 30     | Königsgrube            | 3,8                                 | 241                                                           | 36                                  | 62                                                                      | 3,1                                                          | 2,1                                                 | 9,2                                                       |
| 31     | Hannover               | 3,3                                 | 218                                                           | 37                                  | 66                                                                      | 2,6                                                          | 1,0                                                 | 2,0                                                       |
| 32     | Strünkede 1            | 3,4                                 | 257                                                           | 42                                  | 44                                                                      | 4,2                                                          | 1,5                                                 | 3,5                                                       |
| 33     | Strünkede 2            | 5,5                                 | 220                                                           | 35                                  | 57                                                                      | 3,1                                                          | 3,8                                                 | 5,9                                                       |
| 34     | Strünkede 3            | 4,0                                 | 174                                                           | 32                                  | 43                                                                      | 4,5                                                          | 3,0                                                 | 7,7                                                       |
| 35     | Baukau-Kern 1          | 4,5                                 | 227                                                           | 37                                  | 33                                                                      | 5,9                                                          | 3,5                                                 | 21,6                                                      |
| 36     | Baukau-Kern 2          | 5,2                                 | 209                                                           | 37                                  | 26                                                                      | 5,8                                                          | 2,3                                                 | 23,3                                                      |
| 37     | Holsterhausen 1        | 3,8                                 | 208                                                           | 34                                  | 70                                                                      | 2,6                                                          | 3,2                                                 | 2,3                                                       |
| 38     | Holsterhausen 2        | 2,6                                 | 201                                                           | 39                                  | 69                                                                      | 2,5                                                          | 1,9                                                 | 1,3                                                       |
| 39     | Holsterhausen 3        | 3,3                                 | 210                                                           | 37                                  | 39                                                                      | 4,2                                                          | 8,2                                                 | 6,9                                                       |
| 40     | Holsterhausen 4        | 2,5                                 | 205                                                           | 32                                  | 39                                                                      | 4,3                                                          | 11,7                                                | 10,8                                                      |
| 41     | Holsterhausen 5        | 5,4                                 | 208                                                           | 36                                  | 46                                                                      | 3,6                                                          | 3,9                                                 | 0,0                                                       |
| 42     | Shamrock 1             | 3,8                                 | 184                                                           | 34                                  | 43                                                                      | 3,8                                                          | 3,1                                                 | 2,1                                                       |
| 43     | Shamrock 2             | 5,0                                 | 209                                                           | 34                                  | 28                                                                      | 4,9                                                          | 4,8                                                 | 12,0                                                      |
| 44     | Herne-Zentrum 1        | 5,8                                 | 196                                                           | 38                                  | 18                                                                      | 6,8                                                          | 2,1                                                 | 14,1                                                      |
| 45     | Herne-Zentrum 2        | 8,8                                 | 228                                                           | 35                                  | 21                                                                      | 4,8                                                          | 2,5                                                 | 4,6                                                       |
| 46     | Herne-Zentrum 3        | 5,9                                 | 228                                                           | 33                                  | 9                                                                       | 7,4                                                          | 2,5                                                 | 4,5                                                       |
| 47     | Stadtgarten 1          | 3,4                                 | 284                                                           | 44                                  | 45                                                                      | 4,1                                                          | 2,2                                                 | 11,9                                                      |
| 48     | Stadtgarten 2          | 6,7                                 | 281                                                           | 41                                  | 41                                                                      | 3,8                                                          | 3,5                                                 | 2,6                                                       |
| 49     | Feldkamp 1             | 4,3                                 | 264                                                           | 42                                  | 63                                                                      | 2,9                                                          | 2,2                                                 | 1,9                                                       |
| 50     | Feldkamp 2             | 1,9                                 | 249                                                           | 36                                  | 72                                                                      | 2,6                                                          | 2,9                                                 | 0,0                                                       |
| 51     | Feldkamp 3             | 3,8                                 | 220                                                           | 34                                  | 26                                                                      | 5,2                                                          | 1,7                                                 | 0,0                                                       |
| 52     | Altenhöfen 1           | 4,6                                 | 216                                                           | 42                                  | 12                                                                      | 5,5                                                          | 1,8                                                 | 5,1                                                       |
| 53     | Altenhöfen 2           | 6,0                                 | 223                                                           | 41                                  | 7                                                                       | 6,3                                                          | 3,1                                                 | 0,1                                                       |
| 54     | Altenhöfen 3           | 4,4                                 | 243                                                           | 38                                  | 39                                                                      | 4,9                                                          | 2,4                                                 | 18,9                                                      |
| 55     | Herne-Süd 1            | 1,7                                 | 249                                                           | 42                                  | 66                                                                      | 3,2                                                          | 2,1                                                 | 1,3                                                       |
| 56     | Herne-Süd 2            | 2,5                                 | 242                                                           | 48                                  | 43                                                                      | 5,9                                                          | 1,4                                                 | 2,4                                                       |
| 57     | Herne-Süd 3            | 3,1                                 | 260                                                           | 43                                  | 64                                                                      | 2,8                                                          | 1,6                                                 | 5,0                                                       |
| 58     | Pantrings Hof          | 4,0                                 | 231                                                           | 37                                  | 81                                                                      | 2,7                                                          | 3,4                                                 | 0,2                                                       |
| 59     | Horsthausen 1          | 6,6                                 | 192                                                           | 37                                  | 24                                                                      | 4,6                                                          | 2,7                                                 | 5,1                                                       |
| 60     | Horsthausen 2          | 5,9                                 | 193                                                           | 34                                  | 45                                                                      | 3,4                                                          | 4,4                                                 | 1,8                                                       |
| 61     | Elpeshof 1             | 3,2                                 | 224                                                           | 33                                  | 66                                                                      | 2,7                                                          | 3,1                                                 | 12,1                                                      |
| 62     | Elpeshof 2             | 2,4                                 | 208                                                           | 32                                  | 63                                                                      | 2,8                                                          | 1,8                                                 | 0,0                                                       |
| 63     | Elpeshof 3             | 2,9                                 | 218                                                           | 39                                  | 87                                                                      | 1,8                                                          | 0,5                                                 | 0,0                                                       |
| 64     | Börnig 1               | 4,8                                 | 260                                                           | 43                                  | 64                                                                      | 2,8                                                          | 1,3                                                 | 5,9                                                       |
| 65     | Börnig 2               | 4,0                                 | 231                                                           | 40                                  | 61                                                                      | 2,7                                                          | 0,8                                                 | 0,0                                                       |
| 66     | Sodingen-Kern 1        | 3,5                                 | 242                                                           | 39                                  | 73                                                                      | 2,4                                                          | 3,0                                                 | 3,0                                                       |
| 67     | Sodingen-Kern 2        | 4,8                                 | 222                                                           | 30                                  | 51                                                                      | 3,6                                                          | 1,4                                                 | 10,5                                                      |
| 68     | Holthausen 1           | 2,6                                 | 243                                                           | 36                                  | 61                                                                      | 3,3                                                          | 0,9                                                 | 1,8                                                       |
| 69     | Holthausen 2           | 1,6                                 | 264                                                           | 34                                  | 89                                                                      | 1,5                                                          | 4,0                                                 | 9,6                                                       |
| 70     | Holthausen 3           | 3,9                                 | 235                                                           | 39                                  | 64                                                                      | 2,7                                                          | 1,9                                                 | 0,0                                                       |
| 71     | Holthausen 4           | 3,0                                 | 261                                                           | 38                                  | 66                                                                      | 3,0                                                          | 1,4                                                 | 0,9                                                       |
| 72     | Holthausen 5/Gysenberg | 3,9                                 | 275                                                           | 45                                  | 68                                                                      | 2,4                                                          | 1,0                                                 | 0,0                                                       |
| 73     | Sodingen-Süd 1         | 5,1                                 | 232                                                           | 41                                  | 26                                                                      | 4,9                                                          | 1,7                                                 | 1,6                                                       |
| 74     | Sodingen-Süd 2         | 3,1                                 | 240                                                           | 42                                  | 76                                                                      | 2,3                                                          | 2,4                                                 | 1,4                                                       |
| 75     | Constantin             | 3,7                                 | 247                                                           | 36                                  | 73                                                                      | 2,0                                                          | 2,4                                                 | 4,6                                                       |
|        | <b>Gesamtstadt</b>     | <b>4,3</b>                          | <b>228</b>                                                    | <b>38</b>                           | <b>54</b>                                                               | <b>3,6</b>                                                   | <b>2,8</b>                                          | <b>5,3</b>                                                |