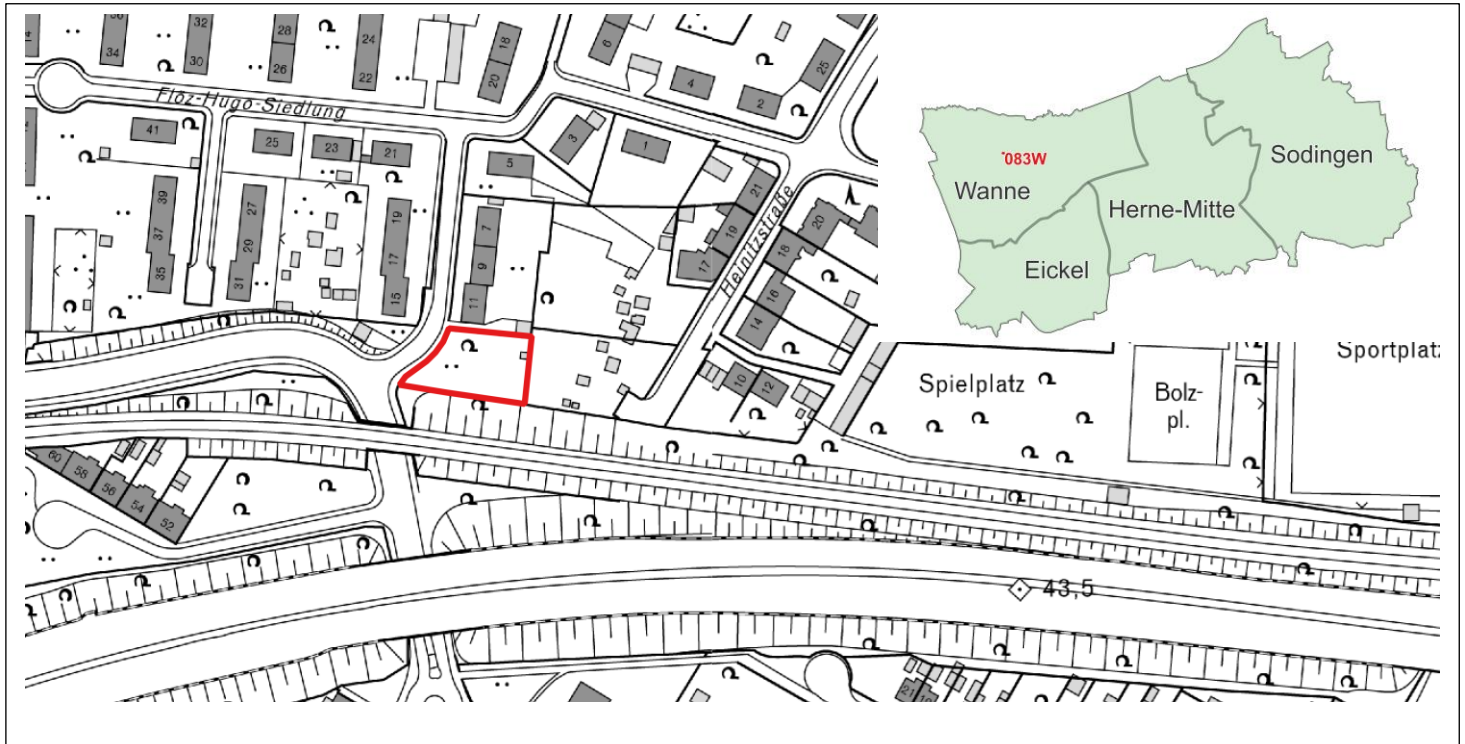


Baulücke 083W



Stadtbezirk:	Wanne
Stadtteil:	Unser Fritz / Crange
Gemarkung:	1128 – Wanne-Eickel
Flur - Flurstück:	4 - 155, 446
Straße:	Flöz-Hugo-Siedlung (südlich von Hausnummer 11)
Größe:	ca. 1007 m²
Bebauungsplan:	§ 34 BauGB

Das Grundstück liegt im Stadtteil Crange. In wenigen Gehminuten ist sowohl die Bushaltestelle „Am Stöckmannshof“ als auch die Haltestelle „Heinitzstraße“ zu erreichen. Als Räume zur Erholung und Freizeitgestaltung bieten sich in südlicher Richtung der Skatepark Wanne und im Norden der Rhein-Herne-Kanal an. Südlich des Grundstücks befinden sich Bahngleise und die BAB 42. Derzeit ist das Grundstück durch Wildwuchs von Sträuchern und Baumbestand gekennzeichnet. Das Grundstück eignet sich für eine zweigeschossige Bebauung.

Ansprechpartnerin:
Frau Julia Quast
Fachbereich Umwelt und Stadtplanung
Telefon: 02323 / 16-3772
E-Mail: julia.quast@herne.de



Stadt Herne
Mit Grün. Mit Wasser. Mittendrin.

